

Előkészítésben közreműködött: Gulyás Katalin főkertész
Lukács László osztályvezető

_____/2014.

ELŐTERJESZTÉS
az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló szabályokat a 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a helyi védelem a település és környezetének egészére vagy összefüggő részére, valamint egyes építményeire, ezek részleteire terjedhet ki. A helyi védelem területi és egyedi lehet. A rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontja alapján a helyi védelem helyi egyedi védelem lehet, melynek hatálya kiterjed: épületre, épületrészre (anyaghasználat, szerkezet, színezés, stb.), építményre, műalkotásra, növényre, növénycsoportra, valamint az elválaszthatatlanul hozzájuk tartozó földrészletre, továbbá forrásra, sziklára, vízmosásra, horhosra, patakra, patakmederre, illetve egyéb természeti képződményre.

A rendelet alapján az alábbi értékek helyi védetté nyilvánítására teszek javaslatot a Tisztelt Képviselő-testületnek:

1. Hatvani Cukorgyári ülepítő tó

Hatvan város vezetése nagy figyelmet fordít a Zagyva menti területekre, a Bér-patak és a Zagyva által közrezárt Szúnyog-sziget, a Népker, a felhagyott cukorgyári területek fejlesztésére. Mindezt teszi oly módon, hogy a természeti, kulturális és turisztikai szempontokból fontos helyeket, a városházától kiindulva, Óhatvant és Újhatvant összekötő zöldút kialakítását tervezi, mely a természetvédelmet és a pihenést egyaránt szolgálja. Elsődleges célja a környezetvédelem, a környezetbarát közlekedési módok népszerűsítése, egészségmegőrzés, valamint a helyi közösségek megerősítése. A korábban méltatlanul elfelejtett folyó menti területek rendezése lehetővé teszi, hogy a két városrész lakossága közelebb kerüljön egymáshoz.

A természeti értékek megőrzését a „zöldút” csak közvetve szolgálja. A környező területek helyi természetvédelmi területté nyilvánítása, a tájrehabilitálás és az élőhely fejlesztéseket szolgáló beruházások közvetlen módon segítik a természet védelmét.

Az Óhatvant és Újhatvant összekötő zöldút egyik kiemelt állomása a **Cukorgyári ülepítő tó**, mely rekreációs és természetvédelmi funkciót egyaránt képes betölteni.

A tó emberi tevékenység hatására jött létre, azonban jelenlegi állapotában pótolja a folyó mentén található élővilág számára a folyószabályozást követően elvesztett szaporodó és táplálkozó helyeket.

A védetté nyilvánítandó terület a Zagyva jobb partján, a felhagyott cukorgyártól délre, a hatvani 0277 hrsz-ú területen helyezkedik el.

A terület nagysága 31 hektár.

Ülepítő tó nyílt vízfelülete 18 hektár, melynek 1/2 része 40-50 cm, 1/2 része 2,5 m vízmélységű.

A tavon és vonzáskörzetében sok madárfaj számára megfelelő körülmények alakultak ki a fészkeléshez, táplálkozáshoz és pihenéshez. Egyik legfontosabb természetvédelmi feladat ezen körülmények fenntartása, karbantartása és folyamatos javítása.

Célunk, hogy a területet az élővilág alacsony terhelése mellett kiváló rekreációs, pihenő övezetté alakítsuk. Ideális helye lehet a különböző biotópok, madárfajok bemutatásának, általános környezeti nevelési tevékenységeknek.

2. Kisgombosi tölgyes

A Kisgombosi tölgyes Hatvantól északra, annak közigazgatási határán belül helyezkedik el, közvetlenül a Hatvan-Kisgombos külterületi településrésztől keletre levő domb nyugati oldalában. Régi uradalmi birtokrendszerben birkalegelőnek és kirándulóhelynek használták. Jellegzetes képét a 250-300 éves kocsányos- és csertölgyek adják, melyekből még közel 60 db található egy zsebkendőnyi, 18 hektáros területen, helyenként kökénnyel és más erdei cserjékkel körbefogva. Hatvan környékének legértékesebb természeti területe. Kimagasló lepke- és bogárfaunával rendelkezik, de kismilős és madárvilága is jelentős.

A védetté nyilvánítás célja a fás legelői tájképnek, a védett növény- és állatfajoknak, az értékes növénytársulásoknak, állatközösségeknek, a kultúrtörténeti értékeknek a megóvása, fenntartása.

3. Hatvan város területén lévő, helyi védelem alá helyezendő fák és fasorok

Egy település arculatát nagyban meghatározzák a településen és annak környezetében található növények. Hatvan esetében is nagy jelentőséget kell tulajdonítanunk a bel- és külterületi fáknek és fasoroknak. Mivel egy adott korú fa csak az életkorának megfelelő évek alatt pótolható, így fokozott figyelmet kell fordítani a kiültetett fák ápolására és állapotuk alapos vizsgálatára.

A városban fellelhető értékes faegyedek és fasorok helyi védelem alá helyezése, a faállomány megőrzése fontos az utókor számára.

Helyi védelem alá helyezendő fák/fasorok			
Védetté nyilvánítandó fák:	Helyrajzi szám:	Cím:	Tulajdonos:
Populus x canescens	2647/2	Népkert	Hatvan Város Önkormányzata
Acer platanoides	2631/3	Radnóti tér	Magyar Államkincstár
	2631/4		Hatvan Város Önkormányzata
Platanus x hybrida	5331/21	Kristály kastély mellett	Széchenyi Zsigmond Beruházó Kft.
Salix alba	2683	Szúnyog-sziget	Magyar Államkincstár
	2630/3,		
Platanus x hybrida (fasor)	5334/4	Boldogi út	Hatvan Város Önkormányzata
Platanus x hybrida (fasor)	2630/1	Boldogi út	Hatvan Város Önkormányzata
	5334/2		Magyar Államkincstár
		Albert Schweitzer Kórház- Rendelőintézet kertje	
Qercus robur	2713/5		Magyar Államkincstár
		Grassalkovich kastély kertje	
Tilia cordata (fasor)	2713/6		Hatvan Város Önkormányzata
		Óhatvani Köztemető	
Acer platanoides	4185		Hatvan Város Önkormányzata
		Óhatvani Köztemető	
Platanus x hybrida (fasor)	4185		Hatvan Város Önkormányzata



Idős korú, szép habitusú **szürke nyár** (*Populus canescens*), amely a Népkerthben található. A védelmet elsősorban településképi szerepe indokolja.

A Radnóti téren lévő idős, **korai juhar** (*Acer platanoides*). A fa kiváló állapota miatt, a következő évtizedekben is a terület karakteres fája lehet, elsődlegesen településképi szerepe fontos.

A Kristály kastély mellett található **platán** (*Platanus x hybrida*), amely kora, mérete és karakteres megjelenése miatt kerülhet helyi jelentőségű védelem alá.

A Szúnyog-szigeten lévő vadaskertben megtalálható **fehér fűz** (*Salix alba*), amely a Zagyva parti természetközeli fás vegetációjának egyik utolsó elemeként van jelen, emiatt ökológiai, tájtörténeti jelentősége is számottevő.

A Boldogi úton, a vasútállomás irányában, összesen 31 egyedből álló, az út jobb- és baloldalán elhelyezkedő, kétoldali **platán** (*Platanus x hybrida*) **fasor**. A fasornak térszervező és optikai vezetést segítő szerepe van, emellett pedig karaktere igen meghatározó. Mivel az út délebbre eső szakaszán is megtalálható a folytatása az egyik oldalon, a jövőben a fasor kiegészíthető, összekapcsolhatóak az egyes szakaszok, ezáltal egy igen markáns zöldfelületi elem jöhet létre.

A kórház kertben jelen levő, több mint 200 éves idős, **kocsányos tölgy** (*Quercus robur*), mely egy facsoport része. A fa kora, habitusa, és markáns, karaktert meghatározó megjelenése is indokolja a védettséget, feltehetően az egykori kastélykertből maradt meg. Az idős egyed ökológiai szempontból is fontos, védett állatfajok potenciális élőhelye.

A Grassalkovich kastély kertjében található dupla **kislevelű hárs** (*Tilia cordata*) **fasor**, amely 23 egyedből áll. Ez az egykori fasor felújított változata, a jelenlegi fák kora 45-50 évre tehető. A fasor karakteres kastélykerthi elem, és látványtengelyt képez a kastély irányába. A fák a kastélykerth arculatát jelentősen meghatározzák és XIX. századi hangulatot teremtenek. A védelmet elsődlegesen kertépítészeti-történeti jelentősége adja (rekonstruált elem).

A temető területén található, idős **korai juhar** (*Acer platanoides*). A fa terebélyes koronával, szép habitussal rendelkezik, amely a temető arculatába jól illeszkedik, településképi szempontból fontos elem.

A temető területén, a kálvária felé vezető térköves út mentén, a ravatalozó mellett lévő **platán** (*Platanus x hybrida*), kétoldali **fasor**. A fasor egyedei szép habitusú, karakteres, idős fák, amelyek térszervező hatása jelentős.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, véleményezni, és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni.

Hatvan, 2014. október 27.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (... ..) önkormányzati rendelete
az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép:

2. § Ez a rendelet 2014. november 5-én lép hatályba, és 2014. november 6-án hatályát veszti.

Hatvan, 2014.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



1. melléklet a .../2014. (... ..) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelethez

Helyi védetté nyilvánított értékek

Sorsz.:	Nyilv. Szám:	Védelem típusa:	Védett érték megnevezése:	Cím:	Hrsz.:	Megjegyzés:
1.	1/2008.	egyedi védelem	Városi víztározó	Radnóti tér	2631/1	
2.	1/2014.	egyedi védelem	Cukorgyári ülepítő tó	Cukorgyár	0277	
3.	2/2014.	egyedi védelem	Kisgombosi tölgyes	Kisgombos	0479/2 a 0479/2 b	
4.	3/2014.	egyedi védelem	szürke nyárfa Populus x canescens	Népkert	2647/2	
5.	4/2014.	egyedi védelem	korai juharfa Acer platanoides	Radnóti tér	2631/3 2631/4	
6.	5/2014.	egyedi védelem	platánfa Platanus x hybrida	Kristály kastély mellett	5331/21	
7.	6/2014.	egyedi védelem	fehér fűz Salix alba	Szűnyog-sziget	2683	
8.	7/2014.	egyedi védelem	Platánfasor Platanus x hybrida (31 egyed)	Boldogi út	2630/1 2630/3 5334/2 5334/4	
9.	8/2014.	egyedi védelem	Kocsányos tölgy Qercus robur	Albert Schweitzer Kórház- Rendelőintézet kertje	2713/5	
10.	9/2014.	egyedi védelem	kislevelű hársfasor Tilia cordata (23 egyed)	Grassalkovich kastély kertje	2713/6	
11.	10/2014.	egyedi védelem	korai juharfa Acer platanoides	Óhatvani Köztemető	4185	
12.	11/2014.	egyedi védelem	Platánfasor Platanus x hybrida	Óhatvani Köztemető	4185”	

